

Thạch Thất, ngày 25 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 11/2019/KDTM-ST ngày 30 tháng 07 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 02/2023/QĐ-SCBSBA ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 256/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2019 và Quyết định thi hành án chủ động số 73/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 91/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Xét thấy đương sự không thỏa thuận về tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Người phải thi hành án: Ông Trần Văn Hòa và bà Chu Thị Thương

Địa chỉ: thôn 3 cũ nay là thôn Vĩnh Lộc 2, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Tài sản đã kê biên: Quyền sử dụng 111 m² đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 93, tờ bản đồ số 05, địa chỉ tại xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 409470, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00343 QSDĐ/549/QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây nay là thành phố Hà Nội cấp ngày 04/07/2002 cho hộ bà Phùng Thị Nhàn. Ngày 14/12/2010 Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội đăng ký sang tên cho ông Trần Văn Hòa do nhận cho tặng thửa đất theo Hợp đồng số 611 ngày 14/12/2010.



Tổng giá trị tài sản thẩm định là: 1.360.083.540 đồng.

Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm sáu mươi triệu, không trăm tám mươi ba nghìn, năm trăm bốn mươi đồng.

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 26/7/2023 đến ngày 28/7/2023 (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
 - Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin Quốc Gia về Đấu giá TS;
- Viện kiểm sát nhân dân H Thạch Thất;
- Lưu VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thơm

